

# La borsa municipal de l'habitatge de Tarragona concedeix 43 ajuts i incorporarà 33 pisos nous de lloguer assequible

*El barri on s'han recollit més demandes ha estat la Part Alta*



Eva Miguel, regidora i presidenta del Servei Municipal de l'Habitatge, aquest dijous en roda de premsa. | Josep M. Llauredó

La primera convocatòria del **Servei Municipal de l'Habitatge de Tarragona** per fomentar la **rehabilitació de pisos buits** ha tingut un total de **49 sol·licituds**, **43 de les quals han estat acceptades**. És el balanç final que n'ha fet aquest dijous la regidora **Eva Miguel**, que ha detallat que, d'aquests, 10 ja formaven part de la **borsa municipal** i que amb aquest ajut es "renova" el conveni per tal que els habitatges es puguin **llogar els propers 5 anys a un preu entre un 10 i un 20% del que fixa el mercat**.

Cada habitatge podia optar a una subvenció d'un **màxim de 18.000 euros**, i la major part d'obres han consistit a fer **reformes a la cuina, al bany o un canvi de finestres**. Tot i que la valoració és d'"èxit" per part d'Eva Miguel, el cert és que dels 1,1 milions d'euros que hi havia disponibles només se'n gastaran **672.430,83 euros**. La regidora atribueix al fet que és "el primer cop" que es convoquen aquestes subvencions i recorda que en ciutats similars a Tarragona també s'ha dut a terme aquest tipus d'iniciatives i han tingut menys recorregut.



---

Amb el sobrant, doncs, l'Ajuntament preveu sumar-ho a la partida existent dels pressupostos, de 230.000 euros, i **la segona convocatòria dels ajuts comptarà amb 657.659 euros**. "És una política que no s'havia fet mai a la ciutat de Tarragona", ha afirmat Miguel, que ha animat els propietaris de pisos buits i degradats a sumar-se a la proposta: "Si disposéssim de molts pisos estariem fent una competència a aquest mercat tensionat", ha explicat.

Els habitatges que han estat objecte de subvenció són **13 a la Part Alta, 12 a l'Eixample, 5 al barri del Port, 4 a Sant Salvador, 3 a Sant Pere i Sant Pau, 2 a Bonavista, 1 a Boscos, 1 al Serrallo, 1 a la Floresta i 1 a Campclar**. Quan acabin els treballs, la borsa municipal comptarà amb un total de 119 habitatges i, de cara a la següent convocatòria, asseguruen que es revisaran alguns dels requisits. Una de les propostes que hi ha sobre la taula és incorporar entitats del tercer sector que treballen en temes d'habitatge.