

Castellar multa el BBVA amb 10.000 euros per tenir deu habitatges buits

L'Ajuntament de Castellar del Vallès multarà el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) per tenir deu habitatges buits sense justificació a la vila. Aquesta decisió s'ha pres després d'haver requerit en diverses ocasions l'entitat financera perquè els ocupés o els posés a disposició de l'Oficina Local d'Habitatge (OLH) i aquesta no hagi donat cap resposta.

La multa coercitiva que s'imposarà al BBVA és d'un total de 10.000 euros, que corresponen a 1.000 euros per cadascun dels habitatges declarats com a buits com a resultat dels informes de comprovació que l'Ajuntament ha sol·licitat a la Policia Local, el padró municipal i l'empresa concessionària del servei municipal d'aigua de la vila, SOREA. Aquests informes determinen la utilització anòmala dels habitatges, de conformitat al que diu l'article 41 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, en el sentit que s'ha constatat que els habitatges relacionats han estat sense ocupar durant més de dos anys. A això se suma el fet que en aquest període de temps l'entitat no n'ha fet la cessió oportuna.

L'expedient administratiu que ara es resol, i que serà degudament notificat al BBVA, es va iniciar entre els mesos de març i juliol de 2015, amb els requeriments que l'Ajuntament va fer a les entitats bancàries per donar compliment a aquesta llei. Cal assenyalar que la llei preveu l'aplicació de diverses multes coercitives per forçar l'entitat bancària a l'ocupació de l'habitatge.

¿Aquestes són les primeres multes que s'imposen a Castellar en aquest àmbit, però continuarem treballant per aconseguir que els habitatges buits en disposició dels bancs es posin al mercat de lloguer a un preu assequible o se cedeixin a l'OLH?, ha apuntat l'alcalde del municipi, Ignasi Giménez. A més, l'alcalde ha explicat que ¿els diners que s'obtinguin amb aquestes multes es destinaran a polítiques d'habitatge?.