

?Licitades novament les obres per aixecar l'Oficina d'Entitats i Voluntariat a Gràcia

L'esclat del coronavirus va aturar els treballs i l'empresa va renunciar prosseguir l'execució mesos més tard



L'estat en el qual es troba l'edifici | Albert Hernández

L'Ajuntament de Sabadell **ha licitat una altra vegada les obres per aixecar** el que ha de ser la nova **Oficina d'Entitats i Voluntariat**, situada a la plaça Jean Piaget, a l'antiga escola Riu-sec. El contracte, valorat en **1.713.114,16 d'euros**, amb IVA inclòs, té un termini d'execució d'un any i s'espera que aculli també el servei de Participació Ciutadana i el Punt del Voluntariat.

[noticia]33348[/noticia]

La decisió de concentrar-ho en aquest edifici és perquè permetrà fer tallers, cursos i activitats que ara s'organitzen en d'altres espais per manca d'un espai unificat. També es garantirà acompanyament de forma presencial per la implantació de l'administració electrònica i la tramitació de certificats digitals, entre d'altres.

S'ha tornat a posar a concurs, perquè l'esclat de la Covid-19, el març de 2020 (<https://www.naciodigital.cat/sabadell/noticia/29216/estat-alarma-coronavirus>), va obligar, entre d'altres mesures, la **suspensió de les obres a la via pública** durant unes setmanes. Això va obligar a aturar els treballs que hi havia en marxa, l'empresa adjudicatària havia executat **un 3,62% del que s'havia pressupostat inicialment**.

Un cop es van aixecar les restriccions, la mateixa companyia va **trencar l'acord** -tenia una partida de 1.731.463,45 euros-, de **mútua entesa amb el consistori**. D'aquesta manera, fins al moment únicament s'havien fet enderrocs i la gestió d'aquests i és que les obres s'havien engegat al gener.

Gairebé zero consum

L'edifici, un cop estigui enllestit, serà el primer que tindrà un **consum gairebé zero**, conegut com a *nearly Zero Energy Building*. Això suposa un alt nivell d'eficiència d'una energètica que s'obté de **fonts renovables in situ o de l'entorn** i es compleix amb la normativa europea en les noves construccions o rehabilitació que són propietat de les administracions públiques.