

?L'Esquirol inicia la construcció dels primers pisos de lloguer assequible

Els tres pisos s'ubicaran a l'edifici Sescorts i costarà entre 150 i 200 euros viure-hi al mes

L'Esquirol ha iniciat les obres per construir els primers pisos de lloguer social. Es tracta de tres habitatges situats a l'edifici Sescorts de Sant Martí, que es va inaugurar fa dos anys (<https://www.naciodigital.cat/osona/noticia/54593/carles/mundo/inaugura/nou/edifici/ca/salut/sant/marti/sescorts>). Tal com explica l'Ajuntament en una nota, les obres aniran a càrrec de l'empresa Tempo Facility Services per un import de gairebé 180.000 euros, que habilitaran la primera planta de l'edifici.

"No caldrà realitzar treballs previs perquè l'envolent ja està construït", remarca l'Ajuntament. L'adequació dels pisos va a càrrec de l'Ajuntament de l'Esquirol, que a través de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona ha rebut un ajut econòmic de 24.000 euros.

Els tres pisos

Dels tres pisos, un tindrà una superfície de 68,44 m², el segon de 83,30 m² i, el tercer, 81,51 m² (sense terrassa). "La totalitat de l'edifici va ser projectat amb uns recorreguts adaptats que permeten l'accés de forma autònoma i còmoda a persones amb mobilitat reduïda o qualsevol altra limitació", destaca l'Ajuntament.

Aquests habitatges "han de donar resposta a les necessitats d'accedir a un habitatge digne i respondre a noves necessitats i realitats socials". El procés d'assignació començarà quan els habitatges estiguin finalitzats. L'objectiu és oferir-los a un lloguer que no sigui superior al 20-30% dels seus ingressos, que han de ser d'entre 6.000 i 10.000 euros anuals. Això situaria el lloguer entre els 150 i els 200 euros al mes.



Mapa dels tres pisos situats a Sant Martí Sescorts Foto: Aj. de l'Esquirol