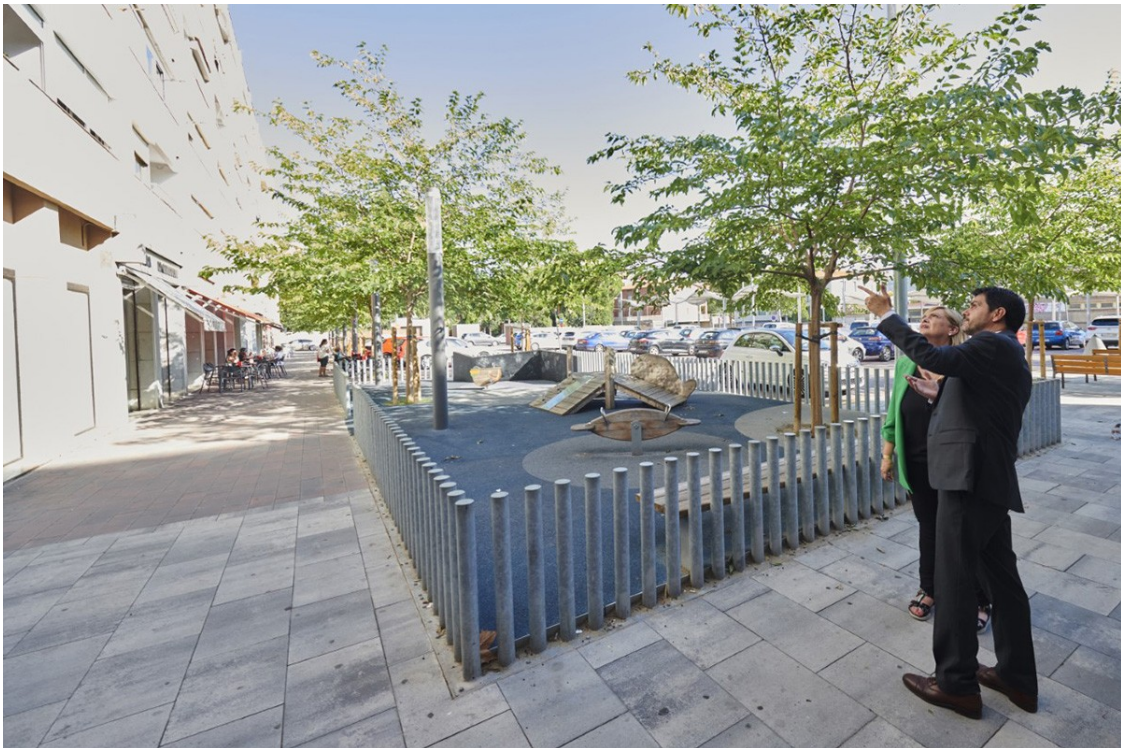


Ajudes de 97 milions per millorar els barris

La Generalitat concedirà subvencions per rehabilitar habitatges amb criteris d'eficiència energètica a 38 municipis catalans



Visita de la consellera Violant Cervera a Igualada | Generalitat de Catalunya

Un **centenar de barris** de **38 municipis** de Catalunya rebran una ajuda de la Generalitat per valor de **97 milions d'euros** per **rehabilitar els habitatges** amb l'objectiu de millorar l'estalvi energètic. Així ho recull el **nou programa de Barris** del Govern, que compta amb els **fons Next Generation** de la Unió Europea. Segons els càlculs de l'executiu català, es preveu remodelar prop de **8.000 habitatges** repartits a tot el territori.

[noitext] [noautor]

El propòsit de les ajudes, gestionades a través de l'**Agència de l'Habitatge de Catalunya**, és fomentar l'**estalvi energètic** als edificis dels barris o àrees, considerats d'actuació prioritària per part dels ajuntaments. El programa també finançarà obres per millorar l'**accessibilitat** als habitatges, com la instal·lació d'ascensors, i actuacions per **evitar la degradació física** de l'edifici. Així mateix, inclou actuacions d'urbanització, de reurbanització o de millora de l'entorn, com noves infraestructures de sanejament i la millora de zones verdes i zones comunitàries.

En aquest sentit, la consellera de Drets Socials, **Violant Cervera**, assenyala que 'aquestes obres repercutiran en una millora de la qualitat de vida de moltes persones i en una major implicació en la vida comunitària, millorant les condicions de vida als barris i contribuint a teixir una societat més inclusiva i més cohesionada?.

Críteris de subvenció als propietaris d'habitatges

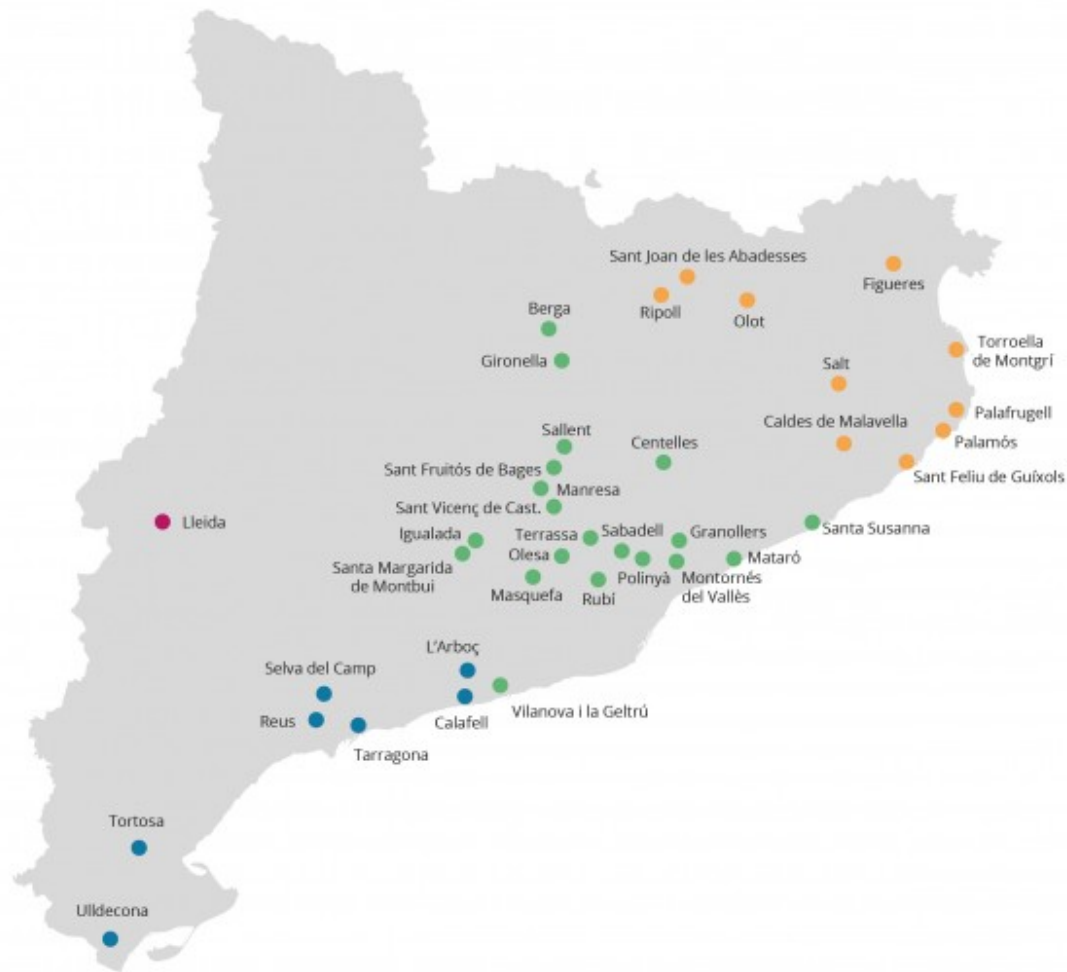
Les subvencions que rebran els propietaris per a la rehabilitació d'habitatges es repartiran en funció de l'estalvi energètic derivat de la reforma. Així, si la reducció del consum és igual o superior al **30%**, la **subvenció pot arribar fins al 40%**, amb un màxim de 8.100 euros per habitatge. En cas que l'estalvi sigui igual o superior al **45%**, se **subvencionarà fins al 65%**, amb un màxim de 14.500 euros per habitatge, i si la reducció del consum és igual o superior al **60%**, es podrà **subvencionar fins a un 80%** de l'obra, amb un màxim de 21.400 euros per habitatge.

Subvencions del 100% en famílies vulnerables

Per tal que les ajudes arribin a totes les llars, la consellera Violant Cervera ha anunciat que **es preveu que hi hagi subvencions de fins al 100% en els casos de famílies vulnerables?**. El pla comptarà també amb la creació d'oficines de rehabilitació en els mateixos barris per facilitar la gestió de les actuacions programades.

Ajudes repartides per tot el territori català

El programa beneficiarà un total de 38 municipis de tot Catalunya. La demarcació de **Barcelona** rebrà la inversió més gran, un total de 51,76 milions d'euros, per a la rehabilitació de 49 barris o àrees, en 20 municipis. Tant l'àrea metropolitana de Barcelona com la capital catalana queden excloses d'aquest programa, ja que es beneficiaran d'altres convocatòries.



En el cas de la demarcació de **Girona** la rehabilitació es promourà a 10 municipis, amb una inversió de 18,24 milions. A les comarques de **Tarragona** hi haurà actuacions a 7 municipis i la subvenció serà de 16,04 milions. Finalment, a la ciutat de **Lleida** es faran obres de millora a 11 barris, amb una inversió de 9,97 milions.

	Barcelona*	Girona	Tarragona	Lleida
Municipis	20	10	7	1
Barris/àrees	49	23	17	11
Habitatges	37.722	21.328	26.427	2.578
Habitatges que s'espera rehabilitar	4.258	1.414	1.430	842
Dotació (M€)	51,76	18,24	16,94	9,97

* No inclou Barcelona i Àrea Metropolitana, que es regularan per altres convocatòries.

A més dels 97 milions d'euros previstos per la Generalitat en aquest pla, una trentena de consistoris aportaran **subvencions complementàries** per valor de 8,85 milions d'euros per a la rehabilitació d'edificis.

[noticiadiari]2/238620[/noticiadiari]

[noticiadiari]2/239118[/noticiadiari]

[suportGeneralitat]