

Acord entre el PSOE i Podem pels pressupostos i la llei d'habitatge

L'entesa permetrà al govern espanyol portar els comptes al Congrés dels Diputats, on Pedro Sánchez haurà de negociar amb la majoria de la investidura per aprovar-los



Reunió del consell de ministres. | La Moncloa

Després de setmanes de negociació i de topades a nivell intern, el **PSOE i Unides Podem** han arribat finalment a un acord pels **pressupostos generals de l'Estat** i la **lleï d'habitatge**, segons ha informat la secretaria d'Estat de Comunicació. Aquesta entesa -que es validarà dijous en un consell de ministres extraordinari- permetrà al govern espanyol presentar el projecte davant del **Congrés dels Diputats**, on hauran de ser admesos a tràmit i, si superen aquest tràmit, hauran de ser validats per la majoria de la cambra. **Pedro Sánchez** haurà de negociar amb la majoria de la investidura, que també és la que li va permetre validar els comptes de l'any passat.

Després del **consell de ministres**, el govern espanyol ha tret pit de l'acord al qual han arribat avui el PSOE i Podem. El ministre de la Presidència, **Félix Bolaños**, l'ha situat en l'objectiu d'una "recuperació justa". Bolaños ha anunciat que dijous, 7 d'octubre, **un consell de ministres extraordinari aprovarà l'avantprojecte de pressupostos**, que vol garantir que "la recuperació arribi a tots", que assegurï que hi hagi "possibilitats per als joves" i "uns serveis públics potents". Sobre la llei d'habitatge, ha dit que "és importantíssima, la primera de la democràcia, i garantirà el dret a l'**habitatge digne per a tots**, posant el focus a les persones que tenen més dificultats".

Bolaños també ha destacat la importància del "**bonus jove**" de **250 euros** mensuals anunciat

aquest dimarts per Pedro Sánchez (<https://www.naciodigital.cat/noticia/225344/sanchez-anuncia-ajuda-al-lloguer-250-euros-mensuals-joves-entre-18-35-anys?rlc=p1>), que beneficiarà els joves d'entre 18 i 35 anys amb rendes de treball i ingressos anuals inferiors als 23.725 euros. El ministre ha destacat que suposarà un pas decisiu per ajudar a "**l'emancipació dels joves**". No ha volgut donar-ne tots els detalls i s'ha remès al que vagin explicant aquests dies els ministres responsables.

Per la seva banda, la ministra portaveu, **Isabel Rodríguez**, ha destacat que la política d'habitatge té un impacte transversal en tots els sectors socials. Ha destacat l'objectiu de construcció de 90.000 noves vivendes de protecció social i l'esforç que es vol fer en rehabilitació, subratllant la possibilitat de **subvenció del 80% de les despeses de rehabilitació dels habitatges**, que en alguns casos pot ser del 100%.

L'acord inclou la baixada dels preus de lloguers en base a l'índex de referència per a tots els contractes en les zones de **mercat tens i la retirada de privilegis fiscals**. També es congelaran els preus i **s'incentivarà fiscalment** els petits propietaris per rebaixar preus i els ajuntaments podran recarregar **l'IBI fins al 150%** en habitatges buits. A més, es considerarà **gran propietari a partir dels deu habitatges**.

El PSOE i Unides Podem han mantingut **discrepàncies públiques** en relació a la llei d'habitatge. Una de les mesures que s'inclou en l'acord entre socis de govern -segons ha filtrat Podem- és que la llei incorporarà **una reserva del 30% de totes les noves promocions** per a habitatge protegit, mesura que l'Ajuntament de Barcelona havia aprovat a escala municipal.

El pacte dels comptes públics -i en la normativa d'habitatge- ha vingut precedit de setmanes de converses discretes i d'exigències mútues entre les dues formacions. Tres eren les condicions, per exemple, que els comuns posaven aquest dilluns sobre la taula de la negociació dels pressupostos generals de l'Estat: el traspàs a la Generalitat de Rodalies -també reclamat pel Govern liderat per **Pere Aragonès**-, ports i aeroports; la regulació dels preus dels lloguers i un augment del 15% en l'impost de societats. El portaveu de **Catalunya en Comú, Joan Mena**, va afirmar que estaven "avançant" en aquest darrer punt, tot i que admetia que estaven encallats amb la resta de qüestions, finalment desbloquejades en les últimes hores.

Una altra de les mesures pressupostàries que ha sortit aquest dimarts del forn és que el govern espanyol **planteja augmentar un 2% el sou dels funcionaris** el 2022. És la proposta per a l'any que ve que el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública ha portat a la reunió de la mesa general de negociació de les Administracions Públiques d'aquest dimarts al matí, segons han confirmat fonts governamentals.

Els pressupostos generals de l'Estat d'aquest any van recollir una pujada salarial del 0,9% el 2021. Fonts de la **UGT** han avançat que **rebutjaran** qualsevol **proposta** que "**aprofundeixi en la pèrdua de poder adquisitiu dels treballadors públics**". Les últimes previsions de l'índex de preus de consum (IPC) auguren que se situarà per sobre del 2% els pròxims mesos arran de l'encariment de la llum i els combustibles. No està previst que aquest increment salarial per als funcionaris sigui validat en el consell de ministres d'aquest dimarts, també marcat, en clau més política, per la suspensió del procés d'extradició contra **Carles Puigdemont a Itàlia** (<https://www.naciodigital.cat/noticia/225306/italia-confirma-fracas-estrategia-espanya-contra-exili>)

Amb l'acord entre el PSOE i Unides Podem, el pressupost clarifica la majoria dels seus suports al Congrés dels Diputats, però la majoria governamental haurà de negociar si vol veure'ls aprovats. En la votació de l'any passat, ERC i el **PNB** van ser claus perquè els comptes fossin validats. En aquesta ocasió, un dels condicionants és com avança la **taula de diàleg** Estat-Generalitat, represa el 15 de setembre (<https://www.naciodigital.cat/noticia/224563/cronica-taula-negociacio-va-per-llarg>). Junts ha insistit en les últimes setmanes que l'independentisme ha de negociar de manera conjunta i que qui ha de liderar les converses és el Govern amb tres dirigents al

capdavant: Aragonès, el vicepresident **Jordi Puigneró** i el conseller d'Economia, **Jaume Giró**.

[h3]Yolanda Díaz ho celebra com un "bon acord"[/h3]

La vicepresidenta segona del govern espanyol i ministra de Treball, **Yolanda Díaz**, ha celebrat com un "**bon acord**" el pacte de pressupostos. En una piulada a Twitter, Díaz ha explicat que el pacte inclou "que les grans empreses paguin el que toca". Una de les exigències d'Unides Podem en la negociació dels comptes públics ha estat establir **un mínim del 15% de l'Impost de Societats** per a les grans corporacions. La vicepresidenta també ha destacat l'acord sobre la llei d'habitatge. "La coalició gaudeix de bona salut", ha dit Díaz.