

Societat | Actualitzat el 22/07/2021 a les 12:25

## La moratòria no atura el desnonament d'una mare i dues filles amb discapacitat a Barcelona

*El Sindicat de Llogaters fa una crida a aturar el desallotjament de la família del barri de Sants*



La Mimi, en roda de premsa aquest dijous | Sindicat de Llogaters

El 27 de juliol està previst el **desnonament** de la família que viu al número 29 del carrer Begur, al barri de Sants-Badal de Barcelona. Al pis hi viuen **la Mimi, el seu company i les seves dues filles**, que el van ocupar fa dos anys. Tot i que la moratòria de desnonaments continua en vigor fins al 9 d'agost (<https://www.naciodigital.cat/noticia/211214/no-aturen-desnonaments-decrets-limitats-moratorias-insuficients-resistencies-al-psoe>), el jutjat ha tirat endavant el desallotjament, mentre la família continua demanant un lloguer social a la propietat. La Mimi i les dues filles tenen discapacitat i **els ingressos mensuals de tota la unitat familiar no arriben als 1.200 euros**.

El **Sindicat de Llogaters** ha denunciat aquest dimarts el cas i el col·lectiu reclama una negociació per acordar un lloguer social. **El propietari de l'immoble és la societat Gaos Global SL**, dedicada al sector immobiliari. El sindicat assenyala, concretament, Carlos Eduardo Ospina, administrador de la societat i que acumula càrrecs en almenys tres societats immobiliàries més, segons ha pogut comprovar **NacióDigital**. L'empresa no ha respost la petició d'aquest diari per conèixer el seu posicionament sobre el cas.

**La Mimi i la seva família van ocupar el pis fa dos anys**, després de no poder pagar l'immoble on vivien anteriorment, també al carrer Begur. "En aquell moment vam comprovar que l'habitatge no estigués registrat a nom de ningú i hi vam entrar perquè les nostres filles no es quedessin al carrer", explica.

Un cop dins, assegura que **l'immoble estava en molt mal estat**. Quan plovia, l'aigua entrava al menjador i a una de les habitacions, i les arrels d'arbres del terrat havien fet malbé les parets. "Amb el temps, l'hem condicionat per convertir-lo en una llar. No som uns delinqüents", explica.

La família **ha intentat diverses vegades iniciar converses per acordar un lloguer social** amb la propietat, amb l'ajuda del sindicat i del Grup d'Habitatge de Sants, però fins ara la propietat s'hi ha negat. Tampoc van aconseguir que cedís mentre estava en vigor el decret antidesnonaments 17/2019 de la Generalitat, que obligava els grans propietaris a oferir un lloguer social a famílies vulnerables abans de desnonar, també en casos d'ocupació.

Al gener, **el Tribunal Constitucional va tombar el decret**

(<https://www.naciodigital.cat/noticia/215027/tc-entra-campanya-tomba-decret-antidesnonaments-amenaca-regulacio-lloguers>) i, per tant, amb la llei a la mà la propietat ha deixat de tenir aquesta obligació. La Mimi, però, apel·la a l'empatia del propietari. "Mai ens hem negat a pagar però tenim una situació econòmica molt complicada", insisteix. Ella cobra una pensió no contributiva de 356 euros, mentre que la filla gran n'ingressa 300 més com a monitora de menjador i el pare de les criatures una quantitat similar perquè, tot i treballar, té part de la nòmina embargada.

**La Mimi té un 90% de discapacitat i un grau 2 de dependència**, la filla gran també té discapacitat reconeguda i la petita un 42%, a més de tenir l'escolaritat adaptada. "Amb aquesta realitat, no podem marxar a una pensió al Raval", explica en referència a la proposta d'allotjament temporal que li ha fet l'Ajuntament. La família ja ha entrat a la mesa d'emergència municipal, però la llista d'espera és de dos anys.

Fonts oficials de **l'Ajuntament** expliquen a **NacióDigital** que el consistori ha fet "diferents contractes" amb la propietat per intentar acordar un contracte de lloguer. "**Des de fa mesos s'ha acreditat la situació d'extrema vulnerabilitat**, i així s'ha presentat davant del jutjat perquè suspengui l'execució del desnonament", apunten. Les mateixes fonts asseguren que els serveis socials treballen per poder proporcionar un reallotjament d'emergència "adequat" al barri o el més a prop possible per a la família en cas que es consumi el desnonament.