

El PSC d'Olot critica la gestió privada que tindrà la nova promoció d'habitatge de Sant Cristòfor

En total són una vuitantena de pisos de caràcter social que una promotora construirà i tindrà la gestió durant 50 anys



Els tres regidors del PSC a l'Ajuntament d'Olot davant la zona on es construirà la vuitantena d'immobles | Pau Masó

El PSC d'Olot **s'ha mostrat contrari** a la promoció d'habitatge que s'està coent a Olot. Són una **vuitantena d'immobles de caràcter social** situats al barri de **Sant Cristòfor**, al costat de Can Jombi, al costat de la seu de la brigada.

El partit de l'oposició s'oposa al projecte per **dues raons principals**: la ubicació i la gestió privada. Per un costat, el PSC critica que la nova promoció **no està situada al centre** de la ciutat. "No és un lloc important per rehabilitar. Cal que l'Ajuntament compri habitatges del Barri Vell i els rehabiliti. Cada dia el Barri Vell s'està degradant més. Hem perdut anys i aquest equip de govern no ha fet res", diu el portaveu del partit, **Josep Guix**.

Per altra banda, els socialistes també critiquen **la gestió privada que tindrà la nova promoció**. La compra dels terrenys ha anat a càrrec de l'Ajuntament, que s'hi ha deixat poc més d'**un milió**



d'euros, i la construcció dels immobles **se cedirà a una empresa privada**. Aquesta empresa serà la responsable de construir i gestionar els immobles durant un termini de **50 anys**. Segons Guix, "si ho fa una empresa privada, vol dir que ha de fer negoci i el negoci anirà a cost dels ciutadans o la ciutat". Per això, els socialistes serien partidaris que fos directament l'Ajuntament qui construís, encara que fos més a poc a poc, els nous habitatges.

La nova promoció d'habitatges és **la més important que s'ha fet mai a la ciutat** per la seva quantitat d'immobles. En total són més de **80 habitatges** que es podrien començar a construir aquest mateix 2022. Està previst que la majoria d'aquests immobles entrin a formar part de l'habitatge públic, un fet que permetria incrementar considerablement els immobles socials a la ciutat. Actualment, Olot compta amb una borsa de **195 habitatges**.